

ОТЧЕТ

стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов,
выполняемых
ООО Управляющая Компания «Управ Дом»
за 2017 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Чернокурова, 4

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	31585	
	Остаток средств на начало года	руб.	-35885	

РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	444,4	
1	Начисленно по тарифу	руб.	92934	
2	Фактически оплачено	руб.	86517	
3	Задолженность	руб.	38002	
4	Процент оплаты	%	93,1%	

РАЗДЕЛ II. Расходы

	всего, в том числе		99651	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	11268	
2	Уборка подъездов	руб.	4176	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	3766	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	4186	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	39069	1
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.		
7	Расходы по управлению	руб.	19091	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	1200	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов	руб.	3360	
10	Амортизация основных средств	руб.		
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	5273	
12	Затраты по оплате за электрическую энергию для ОДН	руб.	436	
13	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	651	
14	Охрана труда и техника безопасности	руб.	196	
15	Рентабельность 5%	руб.	4186	
16	Уплата 6% налога	руб.	2793	
17	Остаток средств	руб.	-49019	

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

1. В том числе ремонт водопровода - 34349 руб.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.